

АЗƏРБАЙҶАН ДƏВЛƏТ ТИКІНТИ ВƏ АРХИТЕКТУРА  
КОМИТЕСИ

Ə М Р N 135

26 " 08 1999-чу ил

Тикинтидə сифаришчи (тикилмəкдə олан мұəссисəлəрин мудиријјəти) вə техники нəзəрəтин сакланмасы хəрчлəринин тəјини үзрə норматив наггында

Дəвлəт əнəмијјəтли объектлəр үчүн ајрылмыш дəвлəт бұдчə вəсəитлəринин гəнəэтлə хəрчлənмəsi үчүн вə методик кəстəришлəрин тəкмиллəшдирилмəsi мəгсəдилə, Комитəнин "Маркетинг, гијмəтгўјманын тəкмиллəшдирилмəsi вə смета нормалары Идарəsi" бир сыра сифаришчи тəшкилатларын, назирликлəрин вə јерли ичра һакимијјəтлəринин рəјлəрини нəзəрə алараг, һəмчинин МДБ елкəлəринин норматив назырламаг тəчрүбəсиндэн истифаде етмəклə, кəһнə нормативлəри јенидэн нəзəрдэн кечирерək, тикинтидə сифаришчи (тикилмəкдə олан мұəссисəлəрин мудиријјəти) вə техники нəзəрəтин сакланмасы хəрчлəринин јени мұвəггəти нормативлəрини тəртиб етмишлəр.

Бу нормативлəр бұдчəдэн малијјəлəшən тикинтилəрин 1991-чи ил базис гијмəти илə иллик һəчми, тикинти объектлəринин əрази бөлкүсүндэн (бир вə јахуд бир нечə јашајыш мəнтəгəсиндə - районда) асылы олараг объектин чари гијмəтлəрлə смета дəјəриндэн фаизлə "Тикинтидə сифаришчи (тикилмəкдə олан мұəссисəлəрин мудиријјəти) вə техники нəзəрəтин сакланмасы хəрчлəринин тəјин едилмəsi үчүн тəклиф едилир.

Јуһарыдакмылары нəзəрə алараг,

ƏМР ЕДИРƏМ:

1. Аздəвлəттикинтикомун "Маркетинг, гијмəтгўјманын тəкмиллəшдирилмəsi вə смета нормалары Идарəsi" тərəфиндэн тəртиб олунмуш вə Тикинтидə Тəшкилатларарасы Гијмəтгўјма Шурасы тərəфиндэн бəјəнилмиш (18 август тарихли 1 сажы протоколу), тикинтидə сифаришчи (тикилмəкдə олан мұəссисəлəрин мудиријјəти) вə техники нəзəрəтин сакланмасы хəрчлəринин тəјини үзрə нормативлəр вə онларын истифаде едилмəsi гаддалары тəсдиг едилсин (əлавə олунур).

2. Нормативлəр 01.07 1999-чи илдэн гүвəвəјə минмиш һесаб едилсин.

3. Республика Тикинти вə Архитектура Комитəsi тərəфиндэн тəртиб едилерək, 23 октјабр 1992-чи ил тарихли, 88 сажы əмрлə тəсдиг олунмуш (нормативлəр) вəз гүвəвəсини итирмиш һесаб едилсин.  
*мүвəлликч мəтбуəти һесаб едилер*

4. "Маркетинг, гијмəтгўјманын тəкмиллəшдирилмəsi вə смета нормалары" Идарəсинə (З.Ш.Һүсєјнова) тапшырылсын ки, һəмин нормативлəри Сифаришчи тəшкилатлар арасында јарылмасына нəзəрə етсин.

Ј.С. Шелажинов

Тикингидә сифаришчи (тикилмәкдә олан мүәссисәләрин мүдиријәти) вә техники нәзарәтин сакланмасы кәрчләринин тә'јини үзрә норматив

с / с	Бүдчәдән малијәләшән тикинтиләрин 1991-чи ил базис гијмәти илә иллик һәчми	Тикинги объектләринин әрази белкүсү	Сифаришчи сакланмасы кәрчл. нормативләр (Объектин чари гијмәтләрлә смета дәјәриндән %-лә)
1.	300 мин маната (3 млн. руб) гәдәр (сифаришчи тәшкилатын олмадығы шәраитдә)		0,8
2.	300 мин маната (3 млн. руб) гәдәр (сифаришчи тәшкилатын олдугу шәраитдә)	Бир јашајыш мән­тәгәси Бирдән чох јашајыш мән­тәгәси, бир рајонда Бир нечә јашајыш мән­тәгәси, бир нечә рајонда	1,1 1,2 1,3
3.	700 мин маната (7 млн. руб.) гәдәр	Бир јашајыш мән­тәгәси Бирдән чох јашајыш мән­тәгәси, бир рајонда Бир нечә јашајыш мән­тәгәси, бир нечә рајонда	1,0 1,1 1,2
4.	1200 мин маната (12 млн. руб.) гәдәр	Бир јашајыш мән­тәгәси Бирдән чох јашајыш мән­тәгәси, бир рајонда Бир нечә јашајыш мән­тәгәси, бир нечә рајонда	0,9 1,0 1,1
5.	1200 мин манатдан (12 млн. руб.) - јухары	Бир јашајыш мән­тәгәси Бирдән чох јашајыш мән­тәгәси, бир рајонда Бир нечә јашајыш мән­тәгәси, бир нечә рајонда	0,8 0,9 1,0

Гәлд: Объектин чари гијмәтләрлә смета дәјәри ӘДВ илә гәбул олунар. Бир нечә дәвләт инвесторлара вә бир нечә бирләшмиш сәрбәст сифаришчи тәшкилатлара хидмәт едилдикдә 1,6 әмсал гәбул олунар

"Азәрдевләттикинтиком" уи Маркетинг, гијмәтгојманын тәкмилләшдирилмәси вә смета нормалары Идарәси.

*З.Тусеин*